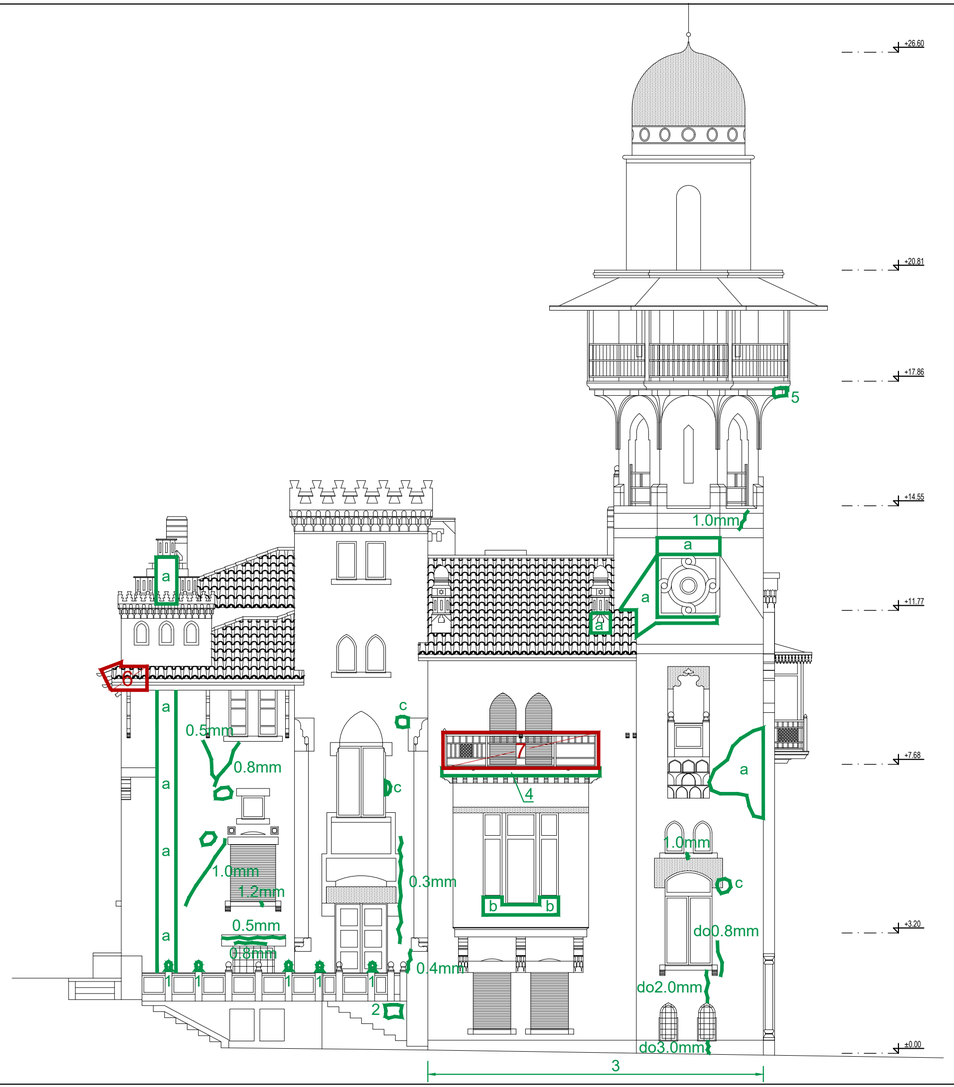

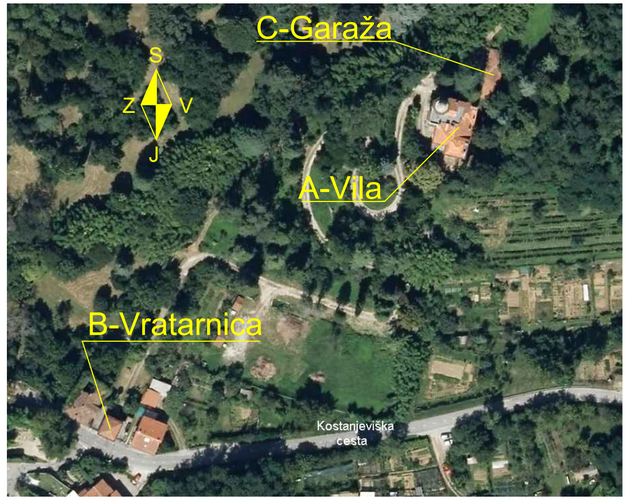

Splošni opis poškodb:

-Leseni elementi (okrasni elementi v območju napušča, okrasni elementi zaključkov plošč teras, polnila lesenih ograj in podobno) so dotrajani in na posameznih mestih odpadeni.
Zaradi dotrajanosti predstavljajo nevarnost nadaljnega odpadanja (po celotnem obodu objekta)

-Poleg vrisanih mest zamenjave fasadne opeke se pojavljajo še mesta, kjer so bile zamenjane posamezne fasadne opeke.

-Poleg vrisanih mest manjkajoče ali globinsko poškodovane fasadne opeke se pojavljajo še mesta kjer manjkajo ali so poškodovane posamezne fasadne opeke.

-Na fasadi se pojavljajo mesta, kjer so počene posamezne fasadne opeke.

a -Naknadna pozidava poškodovanih mest z opeko in malto podobne kvalitete, kot je bila osnovna pozidava
b -Naknadna pozidava poškodovanih mest z opeko in malto slabše kvalitete, kot je bila osnovna pozidava
c -Manjkajoča fasadna opeka ali močno poškodovana
1 -Manjka okrasni element betonske ograje
2 -Odpaden omet na coklu
3 -Večkrat po celi višini počen cokl, t=do0.5mm
4 -Površinsko propadanje čela plošče manjše terase
5 -Propadanje betona

6 -Dotrajano in delno porušeno ostrešje v območju napušča.
-Obstoja nevarnost odpadanja manjših kosov, lahko pa tudi porušitev večjih območij ostrešja
7 -Močno dotrajana ograja manjše terase
-Obstoja nevarnost porušitve

Objekt A - vila
Kataster poškodb
Severna fasada

ZRMK INSTITUT
Gradbeni inštitut ZRMK d.o.o.
Building and Civil Engineering Institute
Gradbeni inštitut ZRMK d.o.o., Dimičeva 12, p.p.2554, 1000 Ljubljana, Slovenija, tel.:+386 01/280 81 91

Naročnik / investitor	MO Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica
Objekt in lokacija objekta	Vila Rafut, Kostanjeviška cesta 16, 5000 Nova Gorica
Nosilec naloge	mag.Anton Štampfl, univ.dipl.inž.grad.
Izdelal	Boštjan Kovač, grad.teh.
Št. DN	200 6714
Datum	November 2019
List številka	3.1